



# Andelsbyggeforeningen "Helsingør"

## REFERAT af ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Tirsdag den 23. april 2013 kl. 19.00.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab, forslag til værdiansættelse og evt. revisionsberetning
4. Forelæggelse og godkendelse af drifts- og likviditetsbudget, herunder beslutning om evt. ændring af boligafgiften
5. Indkomne forslag
6. Valg til bestyrelsen og suppleanter
7. Valg af revisor
8. Eventuelt

Efter en kort velkomst v/ formand Hanne Brinch fortsattes efter den udsendte dagsorden:

- 1) Preben Brinch foreslås og vælges til dirigent. Dirigenten konstaterer at generalforsamlingen er lovligt indkaldt. 38 andele repræsenteret.
- 2) Formand Hanne Brinch oplæser bestyrelsens beretning (vedlagt) som godkendes uden afstemning.
- 3) Revisor Frantz Slisz gennemgår det omdelte driftsregnskab og balance for 2012. Da ingen har bemærkninger godkendes regnskab og en andelsværdi på 370.000 kr. pr. andel uden afstemning.
- 4) Budget med uændrede boligafgifter godkendes uden afstemning.
- 5) Fra Louise Voigt og Niklas Riis Christiansen er modtaget forslag til om ændring af foreningens vedtægter til standardvedtægterne fra ABF.

Niklas Riis Christiansen begrundet forslaget. Efter debat godkender generalforsamlingen ændringsforslag således: Bestyrelsen opfordres til generel revidering af foreningens vedtægter specielt med udgangspunkt i ABF's standardvedtægter §3 stk. 2.

Da det ændrede forslag således ikke er en egentlig ændring af vedtægten, vedtages forslaget med simpelt flertal.

- 6) Til bestyrelsen er formand Hanne Brinch, Søren Lindtner og Jesper Mejnholdt på valg. Bestyrelsen foreslår Peter Knudsen som ny formand og Hanne Brinch som ny næstformand samt genvalg af Jesper Mejnholdt og Søren Lindtner. Ingen andre stilles i forslag. Alle vælges med applaus.

Som suppleant genopstiller Gina Samson og Kim Henriksen. Begge genvælges med applaus.

Bestyrelsen består herefter af:

Peter Knudsen	formand	2 år
Hanne Brinch	næstformand	1 år
Ole Magnussen	kasserer	1 år
Jesper Mejnholdt	bestyrelsesmedlem	2 år
Søren Lindtner	bestyrelsesmedlem	2 år



# Andelsbyggeforeningen "Helsingør"

Gina Samson	bestyrelsessuppleant	1 år
Kim Henriksen	bestyrelsessuppleant	1 år

- 7) Bestyrelsen foreslår genvalg af Kallermann Revision A/S, v/revisor Frantz Slisz. Revisor genvælges uden afstemning.
- 8) Intet at referere under dette punkt.

Da der ikke var flere der ønskede ordet, hævdede dirigenten generalforsamlingen kl. 20.45.

## Som dirigent

Preben Brinch

## I bestyrelsen

Peter Knudsen

Hanne Brinch

Ole Magnussen

Jesper Mejnholm

Søren Lindtner