



# Andelsbyggeforeningen "Helsingør"

## Regler for nyttehaver

1. Der betales 1200 kr./år (2021) for leje af nyttehave. Dette opkræves på girokort i april måned. Lejen reguleres årligt.
2. I haven må der opstilles et redskabsskur på max. 6 m<sup>2</sup> og max. 2,5 m højt fra terræn til tagryg. Beklædningsbrædder skal orienteres lodret. På taget skal der anvendes sort tagpap. Skuret skal placeres bagerst i haven. Redskabsskuret skal males i mørke jordfarver.

Et drivhus af glas og metal på max. 6 m<sup>2</sup> og max. 2,5 m højt fra terræn til tagryg er tilladt, når det kun bruges til væksthuse. Drivhuset placeres frit af skur.

**Før opførelse af skur/drivhus skal bestyrelsen godkende byggetegning.** Denne godkendelse er gældende et år. Byggeriet skal færdig meldes til bestyrelsen.

3. Haven må kun anvendes til nyttehave, dvs. der må kun dyrkes afgrøder og blomster.
4. Vandet lukkes 1. oktober og åbnes 1. maj.
5. Haverne skal være aflåste.
6. Haverne skal passes og velholdes. Hækken ud til stien skal vedligeholdes.
7. Hegn mellem haverne må kun etableres ved enten enkel tråd, grønt net-hegn max 1 m højde eller etårige planter.
8. Læhegn max. 120 cm højt og 3 meter lang. Læhegn skal holdes i mørke jordfarver.
9. Beplantning max. 180 cm.
10. Støj ikke tilladt.
11. Af- og pålæsning tilladt. Det er ikke tilladt at parkere ud for haverne.

12. Afbrændning i haven er ikke tilladt.
13. Det er ikke tilladt at overnatte i haven.
14. Flagstænger max. 4 meter høje.
15. Haveaffald må ikke henlægges på fællesarealet.
16. Haverne må ikke fremlejes. Lejeren skal selv passe jorden ellers betragtes det som fremleje.
17. Under sygdom kan haven passes af andre, dog højst én sæson.
18. Ved ophør af lejemål ydes ingen betaling for skur eller andet.
19. Ved overtrædelse af reglerne, kan bestyrelsen i yderste konsekvens opsige lejemålet.  
Evt. udgifter ifbm. Lovliggørelse af have, betales af lejer.

Andelsbyggeföreningen Helsingør

Formand:  
Peter Knudsen  
Tlf. 2023 8279

Bestyrelsesm.  
Preben Brinch  
Tlf. 2885 0486

Nyttehave nr. \_\_\_\_\_

Navn: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Tlf: \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_

Læst og forstået: \_\_\_\_\_  
Dato / underskrift

**Denne kontrakt leveres til Stenfeldtsvej 20, 3000 Helsingør senest 14 dage efter modtagelse.**